Banistmo

Banistmo S.A.
RUC 633197-1-456744 DV 70
Casa Matriz, Torre Banistmo,
Calle 50, Panamá
T - (507) 263 5855
banistmo.com

Panamá, 18 de diciembre de 2023

Señores
Inmobiliaria Nidaco, S.A.
Atención: Ricardo Ganoza
Director Corporativo

Referencia: Notificación de Tasa de Interés – Inmobiliaria Nidaco, S.A.

Estimados Señores

Hacemos referencia a la Resolución No. SMV-78-23 de 8 de marzo de 2023 por la cual se resuelve registrar la modificación a los términos y condiciones de los Bonos Corporativos por un valor nominal de US$30,000,000.00, registrada mediante la Resolución No. SMV-134-19 de 12 de abril de 2019, de la sociedad Inmobiliaria Nidaco, S.A., en lo que respecta a la Tasa de Interés.

En virtud de lo antes expuesto, Banistmo, S.A. en calidad de Agente de Pago, Registro y Transferencia, tiene a bien notificarles la tasa correspondiente al próximo período de interés comprendido del **20 de diciembre de 2023 al 20 de marzo de 2024.**

Serie	Tipo de Bono	SOFR 3 meses	Margen	SOFR 3M + Margen	Tasa Mínima	Tasa Máxima	Tasa del Periodo
A	Garantizado	5.37039%	3.76000%	9.13039%	N/A	N/A	9.13039%
B	Subordinado	5.37039%	5.51000%	10.88039%	7.25%	7.50%	7.50000%

Para cualquier información adicional quedamos a sus órdenes.

Atentamente,
Banistmo, S.A. en calidad de Agente de Pago, Registro y Transferencia

Fanny Marie Wong

Fanny Wong
Firma Autorizada

Cc: Superintendencia de Mercado de Valores
Carmen de Hernández - Subdirectora de Análisis de Emisores

Bolsa Latinoamericana de Valores, S.A.
Maria Guadalupe Caballero - Gerente de Operaciones